



Website : www.nutengenoegencapelle.nl
 Contact bestuur : secretaris@nutengenoegencapelle.nl
 Penningmeester : penningmeester@nutengenoegencapelle.nl
 Bouwaanvragen : secretaris@nutengenoegencapelle.nl
 Tuininspectieteam: tuincontrole@nutengenoegencapelle.nl

Betalingen via rekening: NL92 Rabo 0141 9716 73
 Website: webmaster@nutengenoegencapelle.nl

Nieuwtjes nieuwsbrief: nutengenoegennieuws@outlook.com

Over samen natuurlijk tuinieren en meer... avvn.nl

Agenda

Wat	Wanneer	Tijd
Sluiting tuinseizoen en uitreiking jubileumtijdschrift	Zaterdag 4 november	12-14 uur
Kerststukjes maken	Zaterdag 16 december	9.30 uur

van de bestuurstafel

Factuur water en de verzekering

1. Gezamenlijke factuur water en verzekering.

Anders dan wij als vereniging en u als lid gewend bent, is de opgave van onze verzekeraar voor het komende tuinseizoen nog steeds niet binnen. Normaal kreeg u deze gecombineerde factuur altijd in september. Door deze vertraging bij onze verzekeraar kunnen de rekeningen voor het verbruik water en verzekering huisje en kas nog steeds niet opgemaakt worden. De verzekeraar is al twee keer gemaand door ons, maar geeft aan er mee bezig te zijn. Zodra de bedragen binnen zijn zullen wij de facturen gaan versturen.

2. Contributie, landhuur en OZB voor het jaar 2024.

De bedragen voor volgend jaar zijn bekend. Helaas is het onvermijdelijk de bedragen voor het komende jaren te verhogen omdat er aan ons als vereniging een kostenstijging wordt opgelegd. Een aantal posten zijn niet te beïnvloeden, een aantal andere wel maar alleen na een besluit van de algemene ledenvergadering.

Overzicht 2024:
 Verenigingscontributie: € 105,00 (een verhoging conform besluit ALV)
 Bondscontributie : € 33,00 (een verhoging van de AVVN)

Landhuur : € 185,00. (Indexering consumentenindex)
 OZB. : € 15,00
 Fonds Bijz. doeleind. : € 2,00

Totaal voor 2024 wordt de bijdrage € 340,00

Wij zien als bestuur dat de prijzen van onderhoud van bijvoorbeeld gebouw en beschoeiing enorm stijgen. Met de huidige hoogte en de afgesproken stijging van € 5,00 van de verenigingscontributie kunnen wij niet aan onze toekomstige verplichtingen blijven voldoen. De contributie waar al het onderhoud en overige zaken uit wordt bekostigd zal fors omhoog moeten om de prijsstijgingen in de markt bij te houden. Een eerste berekening laat zien dat een stijging voor het jaar 2025 en 2026 met een extra € 30,00 per jaar heel voorzichtig is geschat.

Voor de komende ALV in 2024 zal het bestuur een voorstel voorbereiden hoe we onze financiën op orde kunnen houden en kunnen de leden zich daarover uitspreken. Daarin zal ook een vraag worden voorgelegd of wij door gaan met het lidmaatschap van de landelijke vereniging en de bijbehorende bondscontributie of er voor kiezen om dit lidmaatschap te beëindigen en zo de verplichte kosten voor de leden zo laag mogelijk te houden.

René Binnendijk

Lekkage water op het complex

Afgezien van wat vuile knieën en een kapotte afsluiter heeft het onderzoek naar het verdwijnen van water weinig meer opgeleverd dan een constatering dat er per minuut zeker 2 liter water wegloopt als alle afsluiters dicht staan. Er verdwijnen nog eens 2 liter als de kranen weer opengaan. Het is niet helemaal zeker waar de lekkage dan precies zit. Er is namelijk een afsluiter kapot.

Vorig jaar heeft de loodgieter vastgesteld dat op het stuk tussen de watermeter aan de Bermweg en de eerste afsluiter op ons terrein nauwelijks waterverlies is. Dat lijkt dit jaar anders te zijn. Nu wordt op dat stuk ook verlies gemeten. Het bestuur heeft besloten de hoofdwatmeter op het eigen terrein te laten plaatsen. Hopelijk doet Evides dat, anders vragen we de Gemeente bij te

springen. In het ergste geval moet de vereniging zelf voor de kosten opdraaien.

De kapotte afsluiter op ons terrein zal worden vervangen, zodat echt alle paden zonder water gezet kunnen worden. De afsluiters krijgen een nummer en zullen gemarkeerd worden. Leden kunnen in geval van een calamiteit zelf een hoofdkraan dichtzetten. Voor nu moeten we accepteren dat er veel water verdwijnt. Een volgende keer hopelijk beter nieuws.

Wil Dijkshoorn



Nieuws van de winkel

Beste mensen,

De Inkoopwinkel wil graag weten hoeveel belangstelling er bestaat voor de catalogi van de zaadleveranciers, dit in verband met de bestelling hiervan.

Wij kunnen deze bestellen bij:

- Van der Wal
- De Zaden (Oranjaband)
- Garant Zaden

Graag doorgeven vóór 1 december aan Theo en Lien in de winkel



Prachtig deze combinatie van Rudbeckia en siergras!

Grondwoeler retourneren

Iemand heeft vanuit onze winkel een grondwoeler (waarde € 100) geleend. Hij ziet er uit als op bijgaande foto. Deze wordt gebruikt om de grond "open" te maken. Helaas heeft deze persoon de grondwoeler niet terug gebracht. Hij is wellicht tussen de andere gereedschappen terecht gekomen, maar hierbij het vriendelijke verzoek om hem te retourneren!



Rabo Clubsupport actie

De actie heeft ons **€392,98** opgebracht! Dank voor het stemmen op onze vereniging!

Herfststukjes maken, was gezellig!

Er waren 7 mensen aanwezig en twee hiervan waren mannen, waarvan een op bijgaande foto. De sfeer was goed en er zijn weer leuke stukjes gemaakt.

José Rutten



Beschoeiing, van de werkgroep vergunningen en tuincontrole

In 2023 heeft de werkgroep op alle tuinen o.a. naar beschoeiing gekeken en gezien dat veel beschoeiing goed is, maar ook dat stukken beschoeiing ontbreken of verrot zijn.

We zien ook dat een groot aantal tuinen planten op de beschoeiing heeft staan en dat er tuinen zijn waar boomwortels de beschoeiing wegdrücken of binnenkort schade kunnen gaan veroorzaken.

Volgens het huishoudelijk reglement (HR) artikel 17b mogen bomen en struiken niet langs de slootkanten staan. We raden langs de slootkant zoals eerder bericht in de nieuwsbrief van juli 2023 een pad aan van tenminste 25-30 cm.

Daarnaast mogen tegels niet OP de beschoeiing liggen maar alleen er tegen aan. (HR artikel 17c)

Het bestuur heeft besloten om beschoeiing één van de speerpunten voor 2024 te maken.

In het voorjaar 2024 gaat de werkgroep opnieuw de beschoeiing schouwen en controleren of de bomen en struiken die daar niet thuis horen, weggehaald zijn. We raden u aan om komende maanden kritisch te kijken of de beplanting op uw tuin voldoet aan de regels uit het HR en indien dat niet het geval is, u deze zaken gaat aanpakken om te voorkomen dat u in het voorjaar van 2024 een schrijven van het bestuur moet ontvangen waarin u wordt gewezen dat u in gebreke bent gebleven.

Beschoeiing die verrot is of in zeer slechte staat wordt opgenomen in een lijst en in de loop van 2024 worden door het bestuur offertes aanvraagd om de beschoeiing in de winter van 2024-2025 door een aannemer te laten herstellen.

We raden alle leden aan om komende maanden kritisch naar de eigen situatie aan de slootkant te kijken en daar alle bomen en struiken en alle planten die wortelen op en in de beschoeiing weg te halen.

Tijdens de schouw over beschoeiing in 2024 kijken we als werkgroep ook naar andere zaken. Welke zaken dat zijn hoort u nog van ons.

Mocht u vragen hebben, kunt u mij mailen op onderstaand mailadres.

Namens de werkgroep vergunningen en tuincontrole,

Dhr. Hennie van der Vaart

(2e secretaris en lid van de werkgroep)

H.vanderVaart@nutengenoegencapelle.nl



Foto van internet

Ratten

We hebben allemaal verschillende ideeën bij dieren. De een vindt het een schattig dier, de ander gruwelt ervan. De dochter van een vriend van mij heeft slakken als huisdier. Ze laat de gevaartes over haar hand lopen, ze knuffelt ze nog net niet. Er zijn mensen die slakken lekker vinden. Ik ben ze liever kwijt dan rijk. De andijvie eet ik liever zelf op.

We bouwen huisjes voor egeltjes, zodat die schattige diertjes op een aangename manier de winter doorkomen. Muisjes worden wel getolereerd, zolang ze maar buiten blijven. Niet iedereen heeft hetzelfde warme gevoel bij ratten als Michael Jackson die over zijn Ben een liedje heeft gemaakt.

Nu is de rat een nuttig dier dat helpt bij het opruimen van van alles en nog wat. Omdat het diertje een nare ziekte kan overbrengen, zien we het liever gaan dan komen.

Op ons park zijn de laatste tijd heel veel ratten gesignaleerd. Zoveel, dat we de gemeente hebben gevraagd de plaag aan te pakken. Wekelijks komt de Rattenvanger van Irado de vallen op ons complex controleren. Om de ratten in de val te lokken gebruikt hij pindakaas die bij de supermarkt zo'n 500 meter verderop gekocht kan worden. De helaes op het potje slaat echter vaak niet op de rat, maar op veel andere dieren. Bij het controleren van de vallen zien we dat de pindakaas is opgegeten zonder dat de val is afgegaan, of we treffen een ander dier aan dat door de val is gedood.

De vraag was of de actie het gewenste resultaat had. De bijvangst is groot. Daarnaast is het controleren, en plaatsen een arbeidsintensief klusje. De rattenvanger van Irado is wekelijks een uur of twee bezig. De vangst is nihil. Er is daarom besloten veel vallen weg te halen en voorlopig geen nieuwe meer te plaatsen. Op dit moment wordt er overwogen een rattenhotel op ons park te plaatsen. Het lijkt daarmee mogelijk selectiever te vangen. Het hotel dat geen hotel is, vraagt bovendien veel minder tijd van de Rattenvanger van Irado

Mocht je te veel last hebben van de ratten, plaats dan zelf een val op je tuin. Indien je gebruik maakt van een kooi die dichtklapt, heb je nog de mogelijkheid het gevangen dier vrij te laten als het geen rat blijkt te zijn. Als het wel een rat is, is er een flinke dosis moed nodig om het beestje te doden. Je kunt natuurlijk ook een klem gebruiken zoals die nu in de zwarte doos wordt gebruikt. Het beestje dat dan klem komt te zitten, zal de klap helaes niet overleven.

Wil Dijkshoorn

PS

Blijf mij vooral melden dat je ratten hebt gezien. Eigen gemaakte filmpjes van deze dieren op ons complex zijn ook welkom.

Nieuw lid

Mw. Lydia	Voll	Tuin 108
-----------	------	----------

Een hartelijk welkom voor onze nieuwe lid en veel tuinierplezier!



Kreeftenkooi

Dat de Amerikaanse rivierkreeft een groot risico voor dijken en oevers vormt door waterplanten weg te knippen en hopen te graven, bemerkte onze medetuinder Henk Kruithof tuin 009, ook aan de sloot achter zijn tuin. Die ziet er kaal uit; de waterplanten zijn verdwenen. Hij vatte derhalve het plan op om zelf een kreeftenkooi te fabriceren. Bijgaande foto laat het resultaat zien. Deze kooi is zeer effectief want Henk heeft al 4 kreeften gevangen, waaronder een hele grote. Zijn tip: kijk hoe de sloot er achter uw tuin eruit ziet. Is deze kaal dan huist hier waarschijnlijk de Amerikaanse rivierkreeft en is het dus de moeite waard om een dergelijke kooi te plaatsen. Deze rivierkreeft is trouwens eetbaar, dus als we een groot aantal exemplaren hebben gevangen kunnen we deze met elkaar bereiden in de kantine, aldus Henk! Wie weet maken we van een invasieve exoot nog een delicatessen!

Kopij voor de nieuwsbrief

U kunt uw nieuwtjes en inbreng, voor de nieuwsbrief van november inzenden vóór 13 november en doorgeven op: nutengenoegennieuws@outlook.com

Wist je dat...

... de ratten een manier hebben gevonden om de pindakaas uit de val op te eten?
... er helaes minder ratten zijn gevangen dan gehoopt?
... er de eerste week alle vallen waren afgegaan?
... de gemeente heeft besloten dat er minder vallen op ons park geplaatst moeten worden?
... er mogelijk een rattenhotel komt?
... je beter zelf een rattenvaak op je tuin kunt zetten?
... Elly (T77) een groothandel ook voor particulieren aanbeveelt en dan de verkeerde naam opgeeft?
... het blijkt te gaan om Jabaay in Barendrecht
... ik me afvraag of zij er persoonlijk belang bij heeft?
... Gert (adviseur) adviseert kortere schroeven te gebruiken?



... onze tekening van het leidingstelsel niet heel duidelijk is?
... ik Sjoerd (T2) aanraad een wichelroede aan te schaffen?
... Keith (T3) dat ding niet nodig heeft?
... Jos (T86) allerlei mensen voor zich laat werken op zijn tuin?
... hijzelf aanwijzingen geeft (en de helpende hand biedt)?
... het alweer de 10e van de 10e is geweest?
... je op die datum om 10 over 10 knoflooktenen in rijen die 10 cm van elkaar liggen op 10 cm afstand van elkaar had moeten poten?
... je dan na 10 maanden een tienvoud had kunnen oogsten?
... Linda en Raymond (T118) hun tuin al vrijwel helemaal leeg hebben gehaald?
... de oprit en het hek voor de ingang van de kantine zo goed als klaar zijn?
... dit het werk is geweest van vrijwilligers?
... er weer vrijwilligers zijn gevonden die bereid zijn extra werk te verrichten voor de vereniging?

... ik daar heel blij van word?
... er leden zijn die zich geen minuut extra dan
verplicht inzetten voor de vereniging?
... 144 maal € 10 helaas geen € 14000 is?
... we in 2024 gaan inventariseren op welke plaatsen
de beschoeiing aangepakt moet worden?
... de slootkant dan vrij toegankelijk moet zijn?
... er 30 oktober weer groenafval wordt opgehaald?
... je veel groenafval zelf kunt composteren?
... er onvoldoende geld in kas is om onze plannen te
realiseren?
... materialen schreeuwend duur zijn geworden?
... een contributieverhoging onvermijdelijk lijkt?
... er steeds meer kandidaten komen klussen op
zaterdagmorgen?
... veel mensen blijkaar een tuin willen op ons
prachtige park?
... Rob (T14) vindt dat ik alleen maar met mij laptop
rondloop?
... dat ik ook regelmatig mijn mobiele telefoon gebruik?
... honden soms zo enthousiast tegen het baasje
opspringen dat het baasje verwond geraakt?
... het baasje een spoor van bloed achterliet, op zoek
naar hulp?
... er op dat moment niemand van de EHBO aanwezig
was?
... Gert (adviseur) een pleister heeft geplakt?
... die man van alle markten thuis is?
... Fred (T73) regelmatig goede ideeën heeft?
... hij aan bowls doet?
... bowls ook wel koersbal wordt genoemd?
... je leuke "Wist je datjes?" aan mij mag mailen?
... Ik de volgende "Wistjedat?" toch leuker vond?

Wil Dijkshoorn